

Anagrafica del centro di costo

ANNO 2020

Settore:	SERVIZI AL PATRIMONIO ED AL TERRITORIO
Servizio:	LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
Centro di costo:	01.06.02 SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Missione	1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 14, 15, 17
Programma	tutti i codici collegati alle missioni

Centro di responsabilità:	
Referente	ING. PAOLA TETTI
Indirizzo	Via Olbia, 2 - ex caserma Fadda
Telefono	079 - 679999
E-mail	resplpppatr@comunetempio.it

Contesto organizzativo

Contesto organizzativo	<p><i>Centro di costo a valenza esterna e utile per il mantenimento, il funzionamento e/o lo sviluppo dell'ente dato atto che lo stesso settore cura tutte le manutenzioni del patrimonio comunale e della viabilità rurale.</i></p> <p><i>Il Servizio LL.PP. E Patrimonio effettua in particolare la manutenzione straordinaria e i nuovi interventi inseriti nel programma opere pubbliche tra cui anche quelli relativi alla viabilità urbana e rurale. La manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio comunale e dell'arredo urbano. A questo servizio afferisce l'istruttoria per il rilascio dei pareri relativi alle autorizzazioni paesaggistiche.</i></p> <p><i>Fornisce supporto tecnico all'ufficio competente per le richieste riscarcatorie di terzi per incidenti legati al patrimonio. Il centro di costo ha interconnessioni con i seguenti servizi: segreteria generale e protocollo, viabilità e traffico, servizio amministrativo, espropri e contratti e servizio urbanistica-edilizia privata-ambiente, pubblica istruzione, sport e cultura.</i></p> <p><i>stakeholders : cittadinanza ,</i></p> <p><i>orario di servizio: 8-14 dal lun al ven 15,15-18,15 mart e giov</i></p> <p><i>orario di apertura al pubblico 11:30 -13:30 dal lun al ven e 15:45 - 17:45 il giov</i></p> <p><i>risorse umane: 2 cat. D, 2 cat c (n. 1 con Giudizio di parziale idoneità) e 4b di cui uno part-time ;</i></p> <p><i>risorse strumentali: 7 pc, 5 stampanti, 2 Fax, 1 Fotocopiatore e 6 Automezzi (un camion gru a disposizione del comando di PL). La terna ed il camion precedentemente gestiti sono stati dati in comodato gratuito alla Protezione civile.</i></p>
------------------------	---

Impatto della performance organizzativa sul sistema sociale	<p><i>Lavori pubblici in tutte le fasi, dalla programmazione, alla progettazione e alla realizzazione delle opere; Gare per l'affidamento dei lavori pubblici e relativa predisposizione dei contratti sotto € 40.000,00 per servizi e forniture e sotto € 1.000.000,00 (tramite piattaforma Sardegna cat) per lavori - oltre queste soglie le gare sono svolte dalla Centrale Unica di Committenza alla quale deve essere consegnata la documentazione completa di gara; Manutenzione straordinaria della viabilità rurale e di quella urbana se inserita nel programma OO.PP.. Valorizzazione, gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria di tutti gli immobili comunali; Gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti (idrici, elettrici, termici, di climatizzazione, di sicurezza, di elevazione) di pertinenza di tutti gli immobili comunali.</i></p> <p><i>Manutenzione, rifornimento e pulizia di tutti gli automezzi, eccetto quelli della Polizia Municipale; Fornitura di beni e servizi, compresi i dispositivi di sicurezza per il personale, necessari per la realizzazione degli interventi di competenza.</i></p> <p><i>Autorizzazioni paesaggistiche e compatibilità paesaggistica.</i></p>
---	--

Attività del servizio	<p><i>programmazione opere e lavori pubblici. Predisposizione e esecuzione gare d'appalto</i></p> <p><i>Istruttoria e redazione atti amministrativi</i></p> <p><i>Istruttoria e redazione atti di liquidazione</i></p> <p><i>Programmazione ed esecuzione manutenzioni</i></p> <p><i>Certificazioni relative alla prevenzione incendi ed agibilità dei fabbricati di proprietà comunale</i></p> <p><i>Istruttorie e verbali sopralluogo</i></p> <p><i>Istruttoria per rilascio pareri o rilascio autorizzazioni paesaggistiche o compatibilità paesaggistica</i></p>
-----------------------	--

COMUNE DI TEMPIO PAUSANIA
Provincia di Sassari

Obiettivi di mantenimento patrimonio

Sintesi dei prodotti

Contratti pubblici di lavori, forniture e servizi
Determinazioni a contrarre per servizi, forniture e lavori. Determinazioni di aggiudicazione servizi, forniture e lavori
Decreti di liquidazione lavori, forniture e servizi
Manutenzioni ordinarie
Manutenzioni straordinarie Nuove opere ed impianti
Autorizzazioni paesaggistiche

La qualità del servizio/centro di costo

Dimensioni		2018	2019	2020	
Descrizione indicatori	Indicatori	Valore conseguito	Valore conseguito	Target	Valore conseguito
Accessibilità fisica					
Numero di cartelli indicatori presenti sul territorio in rapporto con il numero dei luoghi necessari alle indicazioni sull'ubicazione del servizio	N° cartelli indicatori/n° luoghi di indicazione strategici	6/6	6/6	6/6	6/6
Accessibilità multicanale					
Numero dei canali utilizzati per le comunicazioni in rapporto con il totale dei canali disponibili	N° canali utilizzati/n° canali disponibili	8/8	8/8	8/8	8/8
Tempestività					
Tempo di ogni intervento di manutenzione straordinaria espresso in giorni in rapporto con il tempo medio previsto (5 gg.)	Tempo medio di intervento di manutenzione/Tempo medio previsto	8/8	8/8	8/8	8*/8
* relativi agli interventi eseguiti compatibilmente con le risorse a disposizione					
Trasparenza					

COMUNE DI TEMPIO PAUSANIA
Provincia di Sassari

Obiettivi di mantenimento patrimonio

<i>Numero delle determinazioni, decreti, atti di gara pubblicati sul portale istituzionale in rapporto con il totale degli atti emessi indicati in precedenza</i>	<i>N° atti pubblicati/n° totale atti emessi</i>	326/326	438/438	400/400	341/341
---	---	---------	---------	---------	---------

Efficacia-conformità

<i>Numero degli atti pubblici adottati in conformità alle norme vigenti in rapporto con il totale degli atti adottati</i>	<i>N° atti conformi/n° atti adottati</i>	321/326**	752/755***	400/450	332/341****
---	--	-----------	------------	---------	-------------

** predisposte n.3 rettifiche di determinazioni e n. 2 rettifiche di decreto *** predisposte n.1 rettifiche di determinazioni e n. 2 rettifiche di decreto **** predisposte n.2 rettifiche di determinazioni e n. 5 rettifiche di decreto

Efficacia-affidabilità

<i>Numero interventi di manutenzione ordinaria effettuati in rapporto con il totale di quelli programmati</i>	<i>N° interventi effettuati/n° interventi programmati</i>	360/380**	395/395	365/380	373/380
---	---	-----------	---------	---------	---------

** numero interventi inferiore a quanto programmato poiché si teneva conto di quelli da realizzare a seguito della convenzione con gli uffici giudiziari che non è stata siglata.

Efficacia-compiutezza

<i>Numero delle opere pubbliche concluse in rapporto alle opere pubbliche presenti negli elenchi annuali e iniziate</i>	<i>N° opere pubbliche concluse/n° opere pubbliche programmate e iniziate</i>	10/30	7**/17***	8/15	10/14
---	--	-------	-----------	------	-------

di cui 2 programmate nel 2018 *il numero delle opere pubbliche nel corso dell'anno è stato incrementato a seguito dell'ottenimento di ulteriori finanziamenti